



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
Γραφείο Προέδρου  
Περιφερειακής Επιτροπής  
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32  
264 41 Πάτρα  
Πληροφορίες: Αγγελουπούλου Γεωργία  
Τηλέφωνο: 2613 613517-8  
e-mail: [periferiakiepitropi@pde.gov.gr](mailto:periferiakiepitropi@pde.gov.gr)

**Αριθ.Αποφ. 903/2025**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 20**

**20<sup>η</sup> ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**

**ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Στην Πάτρα σήμερα 26 Μαΐου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΓΠΠΕ/169289/1162/22-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

- 1) Μπονάνος Χαράλαμπος (Χάρης) - Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 2) Φεσσιάν Γεράσιμος (Μάκης) - Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 3) Γιαννόπουλος Βασίλειος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 4) Κατσακιώρης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 5) Μαυρομάτης Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 6) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 7) Φίλιας Ανδρέας - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 8) Καρπέτας Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 9) Παναγογιαννοπούλου Χριστίνα - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε (με τηλεδιάσκεψη) ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Για τη νομική υποστήριξη της Περιφερειακής Επιτροπής παρών ήταν ο Προϊστάμενος της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. κ. Καραφωτιάς Νικόλαος.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, Αγγελοπούλου Γεωργία και Παπαδιονυσίου Ευαγγελία σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 5016/144/08-01-2025 (ΑΔΑ: ΨΓΜ37Λ6-ΩΒΡ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **13ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Α) Έγκριση του πρακτικού της επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών για την σύναψη έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με διάρκεια από την υπογραφή της έως 31/12/2027 συνολικού προϋπολογισμού μέχρι 35.960,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής σύμφωνα με την παρ. ιβ του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010. Β) Έγκριση ανάθεσης της ως άνω συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών. Γ) Εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε. για την υπογραφή της ως άνω έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών».

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΔΔΟΠΕΗ/164381/3851/20-05-2025** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε. κ. Κοροβέση Νικολάου / Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε. – Τμήμα Προσόδων και Περιουσίας, η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Την αριθμ.31449/11.04.2023 (ΦΕΚ.2551Β'/19.04.2023) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. 28/09.03.2023 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, και με την οποία τροποποιείται η υπ' αριθμ. 248595/27.12.2016 (ΦΕΚ.4309Β'/30.12.2016) απόφαση του Γενικού Γραμματέα περί τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/τ.Α/9-3-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 116 του Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»
6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 «Σκοπός» του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ.143Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με το οποίο σκοπός του παρόντος νόμου είναι η ενσωμάτωση στην ελληνική έννομη τάξη της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ του Συμβουλίου της 8ης Νοεμβρίου 2011 σχετικά με τις απαιτήσεις για τα δημοσιονομικά πλαίσια των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ L 306/41), καθώς και η συστηματική ένταξη σε ενιαίο κείμενο και, κατά περίπτωση, η επικαιροποίηση των ισχυουσών αρχών δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας και των διατάξεων του δημόσιου λογιστικού.
7. Τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.2286/1995/19Α/01-02-95, με τις οποίες κωδικοποιούνται οι διατάξεις περί προμηθειών του δημόσιου τομέα και ρυθμίζονται συναφή θέματα.
8. Τις διατάξεις του Ν. 3310/2005 (Φ.Ε.Κ. 30/Α'/14-02-2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων, κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3414/2005 (Φ.Ε.Κ. 279/Α'/10-11-2005) και όπως ισχύει.
9. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»
10. Το Ν.3548/07 (ΦΕΚ. 68/τ.Α/20-3-2007) «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο Νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
11. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-8-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και την υπ' αριθμό 2/100018/0026/30-12-2016 εγκύκλιο του Γ.Λ.Κ. περί «κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχής οδηγιών».
12. Την υπ' αριθ. 2/42053/0094/2002 απόφαση Υπ. Οικονομίας, με την οποία αναπροσαρμόστηκε το χρηματικό ποσό του άρθρου 41 του Ν.Δ. 496/74 για την σύναψη σύμβασης, σε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) ευρώ.
13. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 40 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής ΟΤΑ α και β βαθμού και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ΟΤΑ α βαθμού» του Ν.4735/2020 (197Α/12-10-2020), που αντικατέστησε το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ.87Α') «Σχέδιο Καλλικράτης» «αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής περιφερειών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Την υπ' αριθμό 635/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών μέσω της οποίας γίνεται η επικύρωση των αποτελεσμάτων των Αυτοδιοικητικών Εκλογών της 8ης Οκτωβρίου και των επαναληπτικών τους της 15ης Οκτωβρίου 2023, με την οποία ανακηρύχτηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ΠΔΕ για την περίοδο από 1-1-2024 έως και 31-12-2028.
15. Το από 18/12/2023 πρακτικό ορκωμοσίας Περιφερειακού Συμβουλίου περιφερειακής περιόδου από 1-1-2024 έως και 31-12-2028.
16. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/103893/2485/02-04-2025 (ΑΔΑ: Ψ94Μ7Λ6-Χ42) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί τροποποίησης της υπ' αριθμ. 4904/127/05-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφασης Περιφερειάρχη «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
17. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
18. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/15172/333/16.1.2024 (ΑΔΑ: 6ΚΟ37Λ6-ΓΧΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής και Δημοσιονομικού Ελέγχου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
19. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/25560/603/25-01-2024 (ΦΕΚ 557/τ.Β'/26-01-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής και Δημοσιονομικού Ελέγχου Δυτικής Ελλάδας.
20. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/86227/2101/18-03-2025 (ΦΕΚ 1518/τ.Β'/31-03-2025) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και εξουσιοδότηση υπογραφής στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων της Περιφέρειας.»

21. Την υπ' αριθμ. 01/2024 (ΑΔΑ: 95ΩΨ7Λ6-ΚΣΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
22. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/8866/207/10-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΧΝΑ7Λ6-ΚΗΥ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 175 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
23. Την υπ' αριθμ. 110/2024 (ΑΔΑ 63ΥΣ7Λ6-172) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου για την Έγκριση του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Οικονομικού έτους 2025 και του πίνακα Στοχοθεσίας Οικονομικών Αποτελεσμάτων, όπως συντάχθηκε με την 1850/2024 (ΑΔΑ: ΡΗΗΕ7Λ6-Τ3Κ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Δ.Ε. και έλαβε την υπ' αριθμ. 908/29-11-2024 θετική γνωμοδότηση του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. Η απόφαση αφού ελέγχθηκε ως προς την νομιμότητά της, βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθμ. 95310/31-12-2024 (ΑΔΑ: ΕΠ1ΞΟΡ1Φ-Χ5Μ) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
24. Την υπ' αριθμ. 19/2025 (ΑΔΑ: 9ΟΚΧ7Λ6-Ρ3Υ) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> Αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2025, η οποία ελέγχθηκε και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 28647/28-4-2025 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίων Νήσων.
25. Τον Ν.5142/2024 (ΦΕΚ 158/τ.Α/4-10-2024) «Ολοκλήρωση της κτηματογράφησης, απλοποίηση διαδικασιών, χρήση τεχνητής νοημοσύνης και διατάξεις για τη λειτουργία του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης», τροποποιήθηκαν οι διατάξεις των Ν. 2308/95 και Ν. 2664/98.
26. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 372082/724/19-11-2024 απάντηση της Νομικής Υπηρεσίας Π.Δ.Ε σύμφωνα με την οποία είναι αναρμόδια να προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια περί δηλώσεων ή διόρθωση σφαλμάτων κ.λ.π στο Κτηματολόγιο για τα ακίνητα της ΠΔΕ
27. Το με αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔΟΠΕΗ/47303/917/12.02.2025 πρωτογενές αίτημα.
28. Την αριθμ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΟΔΕ/47807/2961/14.02.2025 βεβαίωση ύπαρξης πίστωσης της Οικονομικής Υπηρεσίας.
29. Την αριθμ. 281/2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΔΚ7Λ6-Ε4Ι) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα: «Έγκριση εξειδίκευσης «Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού ποσού 17.900,00€ (με Φ.Π.Α.), για το έτος 2025, για την κάλυψη του κόστους αμοιβής δικηγόρων για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας-Π.Ε. Ηλείας, συνολικού κόστους 35.960,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ για τα έτη 2025, 2026 και 2027»
30. Την αριθμ. 1150/2025 απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΚΔΨ7Λ6-ΑΡΞ) σε βάρος του Κ.Α.Ε. 03.072.0899.01.0001
31. Την υπ' αριθμ. 648/2025 (ΑΔΑ: ΨΒΓΥ7Λ6-ΜΒ8) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η έκδοση Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την υποβολή προσφοράς από δικηγόρο για την σύναψη συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της Π.Ε. Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με διάρκεια από την υπογραφή της έως 31/12/2027, συνολικού προϋπολογισμού 35.960,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής, καθώς και τα σχέδια α) Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και β) Έγγραφης Συμφωνία
32. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 134654/3148/28-4-2025 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
33. Το συνημμένο από 13/05/2025 Πρακτικό της Επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών (Δικαιολογητικά Συμμετοχής-απαιτούμενα δικαιολογητικά-οικονομική προσφορά).
34. Το γεγονός ότι για την αμοιβή της δικηγόρου εφαρμόζεται κατ' αναλογία το άρθρο 281 του ν. 3463/2066 (Α' 114) και έχει υπολογιστεί με βάση την ωριαία απασχόληση σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δικηγόρων (αρ. 59 Ν. 4194/2013).
- Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για την :

1) Έγκριση του πρακτικού της επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών για την σύναψη έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με διάρκεια από την υπογραφή της έως 31/12/2027 συνολικού προϋπολογισμού μέχρι 35.960,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής σύμφωνα με την παρ. ιβ του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010

2) Την αποδοχή της προσφοράς της δικηγόρου «ΕΛΕΝΗ – ΜΑΡΙΑ ΑΘ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ» με Α.Φ.Μ: 119944192 με συνολικό κόστος 35.960,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

3) Την έγκριση της ανάθεσης της ως άνω συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών στη δικηγόρο « ΕΛΕΝΗ – ΜΑΡΙΑ ΑΘ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ» με Α.Φ.Μ: 119944192 και συνολική αμοιβή 35.960,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

4) Την εξουσιοδότηση στον Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε Ηλείας της Π.Δ.Ε. για την υπογραφή της ως άνω έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών.

Η συγκεκριμένη δαπάνη βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ετών 2025, 2026 και 2027 στον ΚΑΕ 03.072.0899.0001 και έχει εκδοθεί η απόφαση πολυετούς υποχρέωσης με Α/Α 1150/2025 (ΑΔΑ: ΨΚΔΨ7Λ6-ΑΡΞ).

Ακολουθεί το πρακτικό της επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών.

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ****ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Κατόπιν της αρ. 134654/3148/28-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΧΚΔ7Λ6-Δ6Α) Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος υποβολής προσφοράς από δικηγόρο για την σύναψη έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ποσού 35.960,00 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Σον Πύργο την 13 Μαΐου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ., στο γραφείο του Τμήματος Προσόδων και Περιουσίας, της Διεύθυνσης Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε. Ηλείας, συνεδρίασε η επιτροπή που συστήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 648/2025 (ΑΔΑ: ΨΒΓΥ7Λ6-ΜΒ8) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, προκειμένου να αξιολογήσει τις προσφορές που υποβλήθηκαν για την υπ' αρ. 134654/3148/28-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΧΚΔ7Λ6-Δ6Α) Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής Αξιολόγησης προσφορών, που είχε απαρτία, παρέστησαν οι εξής:

1	Κορμπάκης Νικόλαος
2	Αγραφιώτης Γρηγόριος
3	Σπηλιοπούλου Ιωάννα

Η Επιτροπή αναζήτησε από την αρμόδια Υπηρεσία (Τμήμα Προσόδων και Περιουσίας της ΠΕ Ηλείας) τους φακέλους των υποψηφίων οικονομικών φορέων – δικηγόρων, και διαπίστωσε ότι τρεις (3) υποψήφιοι ανάδοχοι είχαν αποστείλει Προσφορές και είχαν λάβει τους ακόλουθους αριθμούς πρωτοκόλλου:

α/α	ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ	Αριθμός Πρωτοκόλλου Φακ. προσφοράς
1	ΒΑΡΕΛΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΠΔΕ/ΔΔΟΠΕΗ/143430/3326/05-05-2025
2	ΡΑΦΑΗΛΙΑ – ΓΕΩΡΓΙΑ Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΠΔΕ/ΔΔΟΠΕΗ/143435/3327/05-05-2025



3	ΕΛΕΝΗ- ΜΑΡΙΑ ΑΘ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ	ΠΔΕ/ΔΔΟΠΕΗ/147218/3436/07-05-2025
---	---------------------------------	-----------------------------------

Αμέσως μετά προέβη στην αποσφράγιση των προσφορών των παραπάνω συμμετεχόντων που είχαν κατατεθεί εμπρόθεσμα. Ύστερα υπέγραψε δια μονογραφής τους φακέλους των προσφορών, οι οποίοι έφεραν τις απαιτούμενες ενδείξεις, σύμφωνα με την υπ' αρ. **134654/3148/28-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΧΚΔ7Λ6-Δ6Α) Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος.**

Αρχικά εξετάστηκαν τα «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Απαιτούμενα Δικαιολογητικά», όπου βάσει των απαιτήσεων της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος διαπιστώθηκε :

1. στην ΒΑΡΕΛΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ δεν υπήρχε το αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα,
2. στην ΡΑΦΑΗΛΙΑ – ΓΕΩΡΓΙΑ Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ δεν υπήρχε το αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα,
3. στην ΕΛΕΝΗ- ΜΑΡΙΑ ΑΘ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ υπήρχαν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Κατόπιν εξετάστηκαν οι Οικονομικές Προσφορές, των 1) ΒΑΡΕΛΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, Δικηγόρος, ΛΕΤΡΙΝΩΝ 8 ΠΥΡΓΟΣ, 2) ΡΑΦΑΗΛΙΑ – ΓΕΩΡΓΙΑ Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Δικηγόρος, ΜΑΘΙΟΥ 14 ΠΥΡΓΟΣ, 3) ΕΛΕΝΗ- ΜΑΡΙΑ ΑΘ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ, Δικηγόρος, ΚΑΝΑΡΗ 28-30 ΠΑΤΡΑ, οι οποίες προσέφεραν:

- 1) ΒΑΡΕΛΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, Δικηγόρος ήτοι: «για την παροχή νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας το ποσό των **37.100,00 ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ»
- 2) ΡΑΦΑΗΛΙΑ – ΓΕΩΡΓΙΑ Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, «Δικηγόρος ήτοι: «για την παροχή νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας το ποσό των **37.100,00 ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ»
- 3) ΕΛΕΝΗ- ΜΑΡΙΑ ΑΘ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ, Δικηγόρος ήτοι: «για την παροχή νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των

ακινήτων της ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας το ποσό των **35.960,00 ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ»

Η Επιτροπή κατόπιν των ανωτέρω προτείνει τελικό μειοδότη την δικηγόρο «ΕΛΕΝΗ- ΜΑΡΙΑ ΑΘ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ», καθότι αφενός η προσφορά της πληροί όλες τις προδιαγραφές που προβλέπονται στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, και προσέφερε την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, βάσει της τιμής για την παροχή νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και αφετέρου τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Απαιτούμενα Δικαιολογητικά των άλλων δυο συμμετεχόντων είναι ελλιπή, και οι οικονομικές τους προσφορές τους υπερβαίνουν τον προϋπολογισμό.

Ύστερα από τα παραπάνω προκύπτει ότι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής για την παροχή νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας είναι της δικηγόρου « ΕΛΕΝΗ- ΜΑΡΙΑ ΑΘ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ» με το συνολικό ποσό των **35.960 €**, συμπεριλαμβανομένου

#### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Κορμπάκης Νικόλαος



2. Αγραφιώτης Γρηγόριος



3. Σπηλιοπούλου Ιωάννα





Με βάση τα παραπάνω η Περιφερειακή Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 174, 175, 175Α, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΠΔΕ/ΔΔ/124080/2465/19-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) απόφαση του ιδίου.

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Α) Εγκρίνει το πρακτικό της επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών για την σύναψη έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών για τον καθορισμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών τακτοποίησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων της ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με διάρκεια από την υπογραφή της έως 31/12/2027 συνολικού προϋπολογισμού μέχρι 35.960,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής σύμφωνα με την παρ. ιβ του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας και σύμφωνα με το οποίο γίνεται δεκτή η προσφορά της δικηγόρου «ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΑ ΑΘ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ» με Α.Φ.Μ: 119944192 με συνολικό κόστος 35.960,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Β) Εγκρίνει την ανάθεση της ως άνω συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών στη δικηγόρο «ΕΛΕΝΗ – ΜΑΡΙΑ ΑΘ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ» με Α.Φ.Μ: 119944192 και συνολική αμοιβή 35.960,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε. για την υπογραφή της ως άνω έγγραφης συμφωνίας παροχής νομικών υπηρεσιών.

Η συγκεκριμένη δαπάνη βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ετών 2025, 2026 και 2027 στον ΚΑΕ 03.072.0899.0001 και έχει εκδοθεί η απόφαση πολυετούς υποχρέωσης με Α/Α 1150/2025 (ΑΔΑ: ΨΚΔΨ7Λ6-ΑΡΞ).

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΟΝΑΝΟΣ**